

EVARISTO VALLE DE BARROS
TABELLÃO
RUA DO ROSARIO N.º 83
RIO DE JANEIRO

Excmo.

Evaristo

Valle de Barros Tabelião
do Publico e Notas do
Tribunal Officio nesta capi-
tal durante a impossibili-
dade do secretario de
fiscalia Francisco Pereira
Ramos.

Certifico

que remendo o Livro de
Notas do Excmo.
sob numero quarenta e
cinco e oito, nelle
a folhas deoito vove e
seis lavrada a Es-
criptura que ora me
é pedida por certidão de
fideiussor e remente.

Escriptura

de venda do terreno da
rua das Languinhas
numero sessenta e qua-
tro que fazem ellano-
el Wethart Languin
e Carlos Languin no

no Commandador João
Leopoldo Modesto Leal. Tu-
ham quantos esta vi-
vem que no anno do
nascimento de Nosso
Senhor Jesus Christo de
mil e oitocentos e noventa
e dois aos vinte e
cinco de Fevereiro nesta
Cidade do Rio de Ja-
neiro em meu cartorio
e perante mim Tabel-
lão compareceram co-
mo Outorgantes vende-
dores Elancos Alberto
Lengruber, unico proprie-
tario domiciliado nes-
ta Cidade e Carlos
Lengruber, solteiro, maior
proprietario residente
no termo de Supercaria
Estado do Rio de Jan-
eiro ambos representados
por seu bastante procu-
rador o Commandador

JOÃO VALLE DE BARROS
TABELLÃO
DO ROSARIO N.º 63
RIO DE JANEIRO

Commandador Henrique
Gumuck Paschoa, pelas
potestades das proceções
que exhibir, uma ta-
radame de dez e
trinta e oito, folhas
setenta e oito versos e a
outra registada no liv-
ro constante deste Carto-
rio, como Outorgado con-
puador o Commandador
João Leopoldo Mod-
esto Leal, proprietario, do-
miciliado nesta Cida-
de, as proutas e offeças
pelo proprio por mim
Tabelião e pelas teste-
munhas abaixo unida-
das e assignadas, do
que dou fé, bem como
de me haver sido des-
tribuida esta Escrip-
ta pelo bittete que fe-
za archivado. E na pu-
rença da mesma tes-

testemunhas pelos Outor-
gantes me foi dito que
sendo entores e possui-
dores em commun
do predio da rua das
Lauranguiras numero
sessenta e quatro na
Freguesia de Nossa Se-
nhora da Gloria desta
Capital, por ter sido par-
tilhado no Inventario
dos bens do casal do pri-
meiro Outorgante proce-
dido pelo extinto Juiz
da primeira Vara de or-
phaos, desta Capital, Es-
crivaõ Franca e Lito, a
quarta parte do dito
predio a cada um dos
Outorgantes, e por terem
ellos adquirido as outor-
dades quantas partes
por jurmanta que tiveram
com os filhos do primeiro
Outorgante e Jirmaõ do

JARISTO VALLE DE BARROS
TABELLÃO
DO ROZARIO N.º 63
RIO DE JANEIRO

do segundo Flavio Lem-
guter e Henrique Lem-
guter por Escripção
lavada hoje em notas
deste Escrivão, achão-
se puctos e contraccio-
des com o Outorgado
em venderem-lhe, como
effectivamente lhe ven-
dem pela presente Es-
cripção e melhor for-
ma de desisto, o dito
predio, com todo o con-
tenido, benfiteorias
e agua nativa pelo pre-
ço de cento noventa con-
tos de reis que neste
acto recebem do Outor-
gado em notas cor-
rentes que contem e dis-
seram achar certo pe-
rente neste Tabbellão,
do que dou fe, havendo
tudo devida fe ao Outor-
gado por força da pre-

presente Escripção e da
cláusula constituinte, todo
o domínio e posse sobre o
dito predio, seu terreno
benfiteiras e aguas que
ella possuem livres e
desembaraçadas, de
tudo e qualquer onus
judicial ou extrajudi-
cial, excepto o foro da
Intendencia Municipal
que para esta venda
cubrecos a necessaria
licença e foi paga do
laudêmio como consta
do Alvará que exhibi-
tu e tambem vai re-
gistrado. Descriam ma-
is o outorgantes que
o dito predio e de co-
brado, tem de frente
decoito metros, retou-
ta centimetros, com um
puchado de dez e seis
metros dez centimetros.

EVARISTO VALLE DE BARROS
TABELLÃO
1A DO ROSARIO N.º 63
RIO DE JANEIRO

continua de cumpri-
mento sobre toda a lar-
gura do predio, sua for-
mação e de pedra e
cal, com este janella
de frente com escaam
de ferro no principio pa-
rta de ferro janella
de escaam de ferro
no segundo parame-
to, fignido e puchado
já dito e do lado um
pequeno chadit com tan-
que para manter nos
fundos do terreno plantar
hanna grande casa
formada de pedra e
cal e frontão de tijolos
com vinte um metros
trinta centimetros de
frente com treze metros
de largura, tendo um
portão, tres portas e
quatro janellas raspen-
te, com portões de can-

cantaria, dividida em
armazem, estubaria
e diversos compartimen-
tos e duas casas vivendas,
tanques, caxarias, etc.
etc., tendo duas poças
d'agua de eucalyptum
e de agua natural, mu-
lheres e terrenos de fran-
te, recuada e dois mu-
ros pela rua das La-
rangueiras com dois por-
tos e quidil de ferro, tan-
do de lado estendendo
da entrada uma pe-
quena casa para o
portão, alargando o
terreno para os fundos
e tendo os fundos do
predio numero sessen-
ta e dois e recuada e
reis até o alto do mor-
ro onde tem uma gran-
de muralha d'agua em
um tanque de pedra

PARISTO VALLE DE BARROS
TABELLAO
A DO ROSARIO N.º 93
RIO DE JANEIRO

pedra e cal. E finalmen-
te pelo Outorgante
foi dito que obriga-se
a fazer boa e valiosa
a todo tempo a presen-
te venda e que do pre-
ço recebido dará plena
quitação ao Outorgado.
E pelo Outorgado foi
dito que aceitava es-
ta Escripção sem o-
tra era feita e me en-
tregou o cartucel man-
do de seu seguinte: or-
denando o ditado e nom.
Recebedoria da Ca-
pela Federal. Impor-
to de transmissão de
propriedade. Exercí-
cio de mil e quarenta
e cinco mil e dois. Impor-
to onze cento e quatro-
centos mil reis. Dez por
cento um conto e qua-
renta, e ogi cento e

e quarenta mil reis.
Reis dois centos quinhentos e quarenta mil reis. Ou luno de receita fôr debitado o Thesoureiro pela quantia de dois centos quinhentos e quarenta mil reis recolhida do Senhor Commandador João Leopoldo Modesto Sal. correspondente a reis por cento de cento noventa centos de reis por quanto compra a ella nos Westhacht Lemguiter e Carlos Lemguiter o pedio numero noventa e quatro da rua das Lavangeiras fôrno a Intendencia Municipal. Ou de Janeiro, devito de Fevereiro de mil e oitocentos noventa e dois. Pelo

Pelo Thesoureiro Ovidio Cardozo Santos fôrno Pelo apudante Maximiano Antonio Correa. O supposto pedio e de pezo de agua correspondente ao segundo annuo do exercicio de mil oitocentos e noventa e um fôr pago pelos conhecimentos numeroes vinte e dois mil e trinta e oito a vinte dois mil e quarenta um ora cobradas do queclou fe. Este com os assini e diversos me pedicao da crase rectas rectas a presente encriptada que the sendo lida acceptada e assignada com as Testemunhas Leonardo Ferreira Pinheiro e Felisberto Barbosa da Silva, presente

perante mim Excmto.
 Valle de Barros Sobel
 tua que subscreei de
 que a occorri. p. p. Hen-
 rique Lemmeck Pass-
 ello. J. L. Modesto Le-
 al. Leonardo Ferrei-
 ra Pinheiro. F. Bda
 Silva. Nada mais se
 continha em a Excriptu-
 ra acima e da qual
 fulmente fez extrahir
 a preante que subscree-
 vo e assigno nesta Co-
 dade do Rio de Janeiro
 de, aos cinco de julho
 de mil oitocentos e no-
 venta e dois. E. B. B.

5 6000
 84 1300
 7300

com V. B. de Barros Sobel
 quembram e assigno
 E. B. B.

